



## Ref: 231 CASA MARSAL ENCAMP

### DESCRIPTION

Maison de caractère au cœur de Encamp, à côté de l'ermitage roman de Sant Romà. Profitez du confort d'une rénovation récente, avec une grande terrasse avec vue sur la montagne, espace chillout et barbecue. 3 chambres et cuisine indépendante. Idéale pour familles ou escapades entre amis. Calme, mais proche du centre d'Encamp. 2 places de parking, wifi, Smart TV, lave-vaisselle et lave-linge inclus. Confort, histoire et paysage réunis. Télétravaillez avec son wifi haut débit ! □ 3 chambres spacieuses et pleines de charme  
Chambre principale avec lit double (150 cm)  
Deuxième chambre avec lit double (150 cm)  
Troisième chambre avec deux lits simples (90 cm)  
Toutes avec rangements, lumière naturelle et décoration soignée □ 1 salle de bain complète + 1 WC séparé  
Douche spacieuse, paroi vitrée, sèche-serviettes et espace de rangement pratique pour les longs séjours □ Salon chaleureux et lumineux  
Canapés confortables, Smart TV et accès direct à la terrasse □ EXTRAS  
Wi-Fi haut débit  
Chauffage dans toute la maison  
Check-in EN LIGNE  
2 places de parking incluses  
Maison rénovée, fonctionnelle et très confortable □ Cuisine indépendante entièrement équipée  
Réfrigérateur, four, micro-ondes, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, grille-pain, cafetière italienne et à capsules, bouilloire... Comme à la maison ! □ Terrasse avec vue, espace chillout et barbecue  
Parfait pour un petit-déjeuner au soleil ou un dîner sous les étoiles □ Situation charmante et patrimoine culturel  
Située au cœur de Les Bons, à côté de l'église romane de Sant Romà, joyau du patrimoine roman andorran. Quartier calme, proche du centre d'Encamp. À 5 min en voiture du Funicamp et accès facile aux sentiers de randonnée \* En hiver : emplacement stratégique pour skier à Grandvalira □ En été : idéal pour découvrir la nature dans le confort  
Les voyageurs auront accès à toute la maison : 3 chambres, 1 salle de bain, 1 toilette séparée, cuisine indépendante, grand salon et grande terrasse avec espace chill-out et barbecue. Inclut 2 places de parking privées. Capacité pour 6 personnes. Les voyageurs auront accès à toute la maison : 3 chambres, 1 salle de bain, 1 toilette séparée, cuisine indépendante, grand salon et grande terrasse avec espace chill-out et barbecue. Inclut 2 places de parking privées. Capacité pour 6 personnes.

### Caractéristiques générales

Type de propriété: **Maison** m2: **95**

**jumelée**

m2 terrain: **0**

Distance de la plage:

Année de

Type de piscine:

construction:

Vues: **Vue sur la montagne**

### Caractéristiques

Nombre de chambres: **3**

Toilettes: **0**

Salle de bain avec  
baignoire: **0**

Salle de douche: **0**

Lits doubles: **0**

Lits individuels: **0**

Lits superposés: **0**

Berceaux: **0**

Canapé-lit: **0**

Type de cuisine:

### Autres caractéristiques

Balcon

Terrasse

Parking

### Équipement

typology\_id

Chauffage

Armoires

basic\_elements

Equipements de Cuisine

Lave-Vaisselle

Four

Micro-onde

Cafetière

Frigo

Machine à laver

Fer à repasser

Couverture mobile

TV

smart\_tv

Internet

Wifi

BBQ

Mobilier de jardin

Mobilier de jardin et  
d'extérieur

Débarras

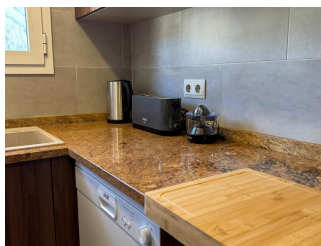
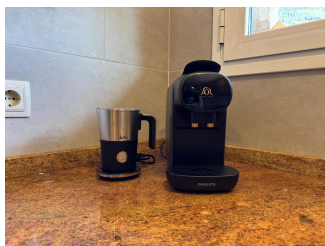
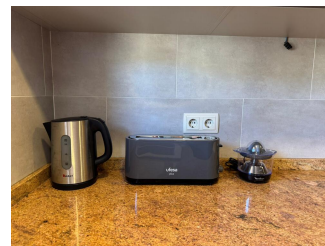
Grille-pain

Mixeur

hair\_dryer

**PROAP APARTAMENTS**

AV. JOAN MARTÍ, 36  
AD200 ENCAMP,  
Principat d'Andorra  
Tel: +376 351 730  
[info@prober.ad](mailto:info@prober.ad)



| Saison                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Prix            | Séjour minimum                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>JUNIO/SEPTIEMBRE ENTRE SEMANA</b><br>20/09/2026 - 24/09/2026<br>27/09/2026 - 30/09/2026                                                                                                                                                                                                                               | 130.00 € / Jour | 2 Nuits<br>2 Nuits                                                                                                    |
| <b>MAYO/OCTUBRE/NOVIEMBRE ENTRE SEMANA</b><br>01/10/2026 - 01/10/2026<br>04/10/2026 - 08/10/2026<br>12/10/2026 - 15/10/2026<br>18/10/2026 - 22/10/2026<br>25/10/2026 - 29/10/2026<br>02/11/2026 - 05/11/2026<br>08/11/2026 - 12/11/2026<br>15/11/2026 - 19/11/2026<br>22/11/2026 - 26/11/2026<br>29/11/2026 - 30/11/2026 | 145.00 € / Jour | 2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits |
| <b>MAYO/OCTUBRE/NOVIEMBRE FIN DE SEMANA</b><br>02/10/2026 - 03/10/2026<br>16/10/2026 - 17/10/2026<br>23/10/2026 - 24/10/2026<br>06/11/2026 - 07/11/2026<br>13/11/2026 - 14/11/2026<br>20/11/2026 - 21/11/2026<br>27/11/2026 - 28/11/2026                                                                                 | 210.00 € / Jour | 2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits                                             |
| <b>MAYO/OCTUBRE/NOVIEMBRE FESTIVOS</b><br>09/10/2026 - 11/10/2026<br>30/10/2026 - 01/11/2026                                                                                                                                                                                                                             | 216.00 € / Jour | 2 Nuits<br>2 Nuits                                                                                                    |
| <b>PROMO 25/26</b><br>01/12/2026 - 04/12/2026<br>05/04/2027 - 30/04/2027                                                                                                                                                                                                                                                 | 336.00 € / Jour | 2 Nuits<br>2 Nuits                                                                                                    |
| <b>ALTA 25/26</b><br>05/12/2026 - 07/12/2026<br>15/01/2027 - 16/01/2027<br>22/01/2027 - 23/01/2027<br>29/01/2027 - 30/01/2027<br>07/02/2027 - 11/02/2027<br>15/02/2027 - 18/02/2027<br>21/02/2027 - 25/02/2027<br>28/02/2027 - 04/03/2027                                                                                | 608.00 € / Jour | 3 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>3 Nuits<br>3 Nuits<br>3 Nuits<br>3 Nuits                                  |
| <b>BAJA 25/26</b><br>08/12/2026 - 10/12/2026<br>13/12/2026 - 17/12/2026<br>29/03/2027 - 31/03/2027                                                                                                                                                                                                                       | 395.00 € / Jour | 2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits                                                                                         |
| <b>MEDIA 25/26</b><br>11/12/2026 - 12/12/2026<br>06/01/2027 - 07/01/2027<br>10/01/2027 - 14/01/2027<br>07/03/2027 - 11/03/2027<br>14/03/2027 - 18/03/2027<br>21/03/2027 - 25/03/2027<br>28/03/2027 - 28/03/2027<br>01/04/2027 - 01/04/2027                                                                               | 465.00 € / Jour | 2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits                                  |
| <b>MEDIA_F/S 25/26</b><br>18/12/2026 - 19/12/2026<br>08/01/2027 - 09/01/2027<br>17/01/2027 - 21/01/2027<br>24/01/2027 - 28/01/2027<br>31/01/2027 - 04/02/2027<br>12/03/2027 - 13/03/2027<br>19/03/2027 - 20/03/2027<br>26/03/2027 - 27/03/2027                                                                           | 516.00 € / Jour | 2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits                                  |

| Saison                                                                                                                                                                                  | Prix            | Séjour minimum                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>MUY_ALTA 25/26</b><br>20/12/2026 - 24/12/2026<br>25/12/2026 - 25/12/2026<br>03/01/2027 - 05/01/2027<br>05/02/2027 - 06/02/2027<br>19/02/2027 - 20/02/2027<br>26/02/2027 - 27/02/2027 | 675.00 € / Jour | 2 Nuits<br>4 Nuits<br>3 Nuits<br>2 Nuits<br>3 Nuits<br>3 Nuits |
| <b>MUY_ALTA_X2 25/26</b><br>05/03/2027 - 05/03/2027<br>06/03/2027 - 06/03/2027                                                                                                          | 750.00 € / Jour | 3 Nuits<br>2 Nuits                                             |
| <b>ESP_SEMANA SANTA 25/26</b><br>02/04/2027 - 03/04/2027<br>04/04/2027 - 04/04/2027                                                                                                     | 740.00 € / Jour | 3 Nuits<br>2 Nuits                                             |
| <b>19/09/2026 - 19/09/2026</b><br><b>25/09/2026 - 26/09/2026</b>                                                                                                                        | 190.00 € / Jour | 2 Nuits<br>2 Nuits                                             |